

Il prossimo numero uscirà in data 30 Aprile 2021

www.astegiudiziarie.it

info@astegiudiziarie.it

Tel. +39 0586 20141



VENDITE GIUDIZIARIE IMMOBILIARI DELLA

SICILIA

► COMUNICATO AZIENDALE. A seguito dell'emergenza Covid 19 il presente numero sarà consultabile esclusivamente online. Si comunica inoltre ai gentili lettori che, alcune delle vendite qui pubblicate potrebbero essere state sospese o aver subito variazioni, in base ai provvedimenti emanati dai rispettivi Tribunali di competenza, consultabili alla pagina <https://astegiudiziarie.it/Covid19>
 Si consiglia di visionare la scheda delle vendite di interesse sul sito www.astegiudiziarie.it per maggiori informazioni su tutti i possibili aggiornamenti.

TRIBUNALE DI RAGUSA

SICILIA

PROVINCIA DI RAGUSA

ABITAZIONI E BOX

CHIARAMONTE GULFI (RG)

A1455116 • Lotto 4 • Appartamento • Comune di Chiaramonte Gulfi (RG) C.da Dichiarà • LOTTO 4 - IN ORDINANZA LOTTO 2BIS - (cespiti n.2 in perizia) Casa di campagna c.da Dichiarà - Chiaramonte Gulfi Prezzo base Euro 10.125,00 • Vendita senza incanto sincrona mista il 08/04/2021 ore 15:30
 • Soggetto delegato alla vendita e custode giudiziario Dott. Anna Fava • Rif. TRIBUNALE RAGUSA RGE 99/2007

CHIARAMONTE GULFI (RG)

A4165599 • Lotto 1 • Appartamento • Comune di Chiaramonte Gulfi (RG) Via San Silvestro n.49 • Piena proprietà di unità immobiliare costituita da piano terra con due vani adibiti a sgombero e ripostiglio, e primo piano consistente in un ambiente adibito a cucina. Prezzo base Euro 10.518,75 • Vendita senza incanto sincrona mista il 27/04/2021 ore 16:00

A4165602 • Lotto 4 • Garage • Comune di Chiaramonte Gulfi (RG) Via Ferriero n. 13 • Piena proprietà di unità immobiliare adibita a garage, facente parte di un fabbricato a tre piani fuori terra. Prezzo base Euro 14.456,25 • Vendita senza incanto sincrona mista il 27/04/2021 ore 16:00
 • Soggetto delegato alla vendita e custode giudiziario Dott. Marcello Gennuso • Rif. TRIBUNALE RAGUSA RGE 540/2017

COMISO (RG)

A2806220 • Lotto 1 • Fabbricato civile • Comune di Comiso (RG) C.da Vigna del Conte • Diritto di Proprietà su Fabbricato composto da n. 2 fabbricati, di cui uno allo stato rustico, realizzati su un appezzamento di terreno di estensione pari a circa 1.470 mq (i fabbricati presenti all'interno della proprietà risultano privi di autorizzazione edilizia e non sanabili). Prezzo base Euro 26.720,08 • Vendita senza incanto sincrona mista il 18/05/2021 ore 16:30
 • Soggetto delegato alla vendita e custode giudiziario Dott. Rosalba Rasà • Rif. TRIBUNALE RAGUSA RGE 51/2018

COMISO (RG)

A4201342 • Lotto 2 • Appartamento • Comune di Comiso (RG) Corso Vittorio Emanuele, 443 • Unità Immobiliare al piano secondo. Prezzo base Euro 58.000,00 • Vendita competitiva presso il venditore il 21/05/2021 ore 18:00

A4201341 • Lotto 1 • Appartamento • Comune di Comiso (RG) Corso Vittorio Emanuele, 443 • Unità Immobiliare Prezzo base Euro 63.580,00 • Vendita competitiva presso il venditore il 21/05/2021 ore 18:00

• Soggetto delegato alla vendita Dott. Francesca Mazzola tel. 0932-220450 • Rif. TRIBUNALE RAGUSA FALL 1/2013

GIARRATANA, MONTEROSSO ALMO (RG)

A343523 • Lotto Unico • Albergo, Terreno • Comune di Giarratana (RG) C.da Donna Marina - - Comune di Monterosso Almo (RG) C.da Margi • Piena proprietà di fabbricati e fondi rustici, ricadenti in contrada "Donna Marina" nel territorio di Giarratana e in contrada "Margi" nel territorio di Monterosso Almo Prezzo base Euro 48.093,75 • Vendita senza incanto presso il venditore il 27/04/2021 ore 17:00



• Soggetto delegato alla vendita Dott. Marcello Gennuso • Rif. TRIBUNALE RAGUSA RGE 256/2013

ISPICA (RG)

A2778198 • Lotto Unico • Fabbricato civile • Comune di Ispica (RG) Contrada Fontanazza snc - Contrada Fontanazza - Contrada Fontanazza snc. • Diritto di proprietà su immobili residenziali ed appartenenti ad altra categoria (terreni); 1. Deposito a piano terra, 2. Casa singola, 3. Lastrico solare, 4. Fabbricato per funzioni produttive annesse all'agricoltura, 5. Appezamento di terreno, 6. Appezamento di terreno, 7. Appezamento di terreno, 8. Appezamento di terreno, 9. Appezamento di terreno, 10. Appezamento di terreno, 11. Appezamento di terreno Prezzo base Euro 53.440,17 • Vendita senza incanto sincrona mista il 07/04/2021 ore 10:00

• Soggetto delegato alla vendita e custode giudiziario Dott. Antonino Magliocco • Rif. TRIBUNALE RAGUSA RGE 290/2016

ISPICA (RG)

A4187075 • Lotto Unico • Villetta • Comune di Ispica (RG) Contrada Marina Marza, Via Augusteo • Villetta con spazio di pertinenza circostante e accesso dalla strada, comune con altri; l'unità immobiliare fa parte di un complesso residenziale a circa 300 metri dalla spiaggia. Prezzo base Euro 63.300,00 • Vendita senza incanto sincrona mista il 20/04/2021 ore 16:00



• Soggetto delegato alla vendita e custode giudiziario Avv. Pietro Belluardo tel. 0932764104 • Rif. TRIBUNALE RAGUSA RGE 23/2019

ISPICA (RG)

A4199584 • Lotto 4 • Appartamento • Comune di Ispica (RG) Contrada Marina Marza, via dei Fioridali - 97014 • Lotto 4-6) Piena proprietà di villetta per civile abitazione e 3/15 piena proprietà terreno di pertinenza, dell'estensione di circa 806 mq. Prezzo base Euro 80.700,00 • Vendita senza incanto sincrona mista il 28/04/2021 ore 16:30



• Soggetto delegato alla vendita e custode giudiziario Avv. Francesca Corallo • Rif. TRIBUNALE RAGUSA RGE 280/2018

MODICA (RG)

A406777 • Lotto Unico • Fabbricato civile • Comune di Modica (RG) C.da Cozzo Bianco Faciocco • Fabbricato (garage) in corso di costruzione ed abitazione di tipo civile Prezzo base Euro 21.386,00 • Vendita senza incanto presso il venditore il 14/04/2021 ore 09:00

• Soggetto delegato alla vendita e custode giudiziario Avv. Riccardo Manenti tel. 0932833164 • Rif. TRIBUNALE RAGUSA RGE 206/2015

MODICA (RG)

A4200844 • Lotto Unico • Appartamento • Comune di Modica (RG) Via Modica Ispica, 11 • Unità immobiliare adibita ad abitazione, costituita da due piani fuori terra, con circostante terreno di pertinenza.

l'immobile consta di un corpo principale con piano terra e primo piano e di un piccolo corpo accessorio a piano terra; il tutto prospiciente, oltre che sulla via pubblica, su area di pertinenza. Prezzo base Euro 90.820,00 • Vendita senza incanto sincrona mista il 14/05/2021 ore 16:00

• Soggetto delegato alla vendita e custode giudiziario Avv. Giovanni Di Pasquale • Rif. TRIBUNALE RAGUSA RGE 339/2019

MODICA (RG)

A4165473 • Lotto 7 • Appartamento • Comune di Modica (RG) Via Cappellini • Abitazione di tipo economico composta di 4.5 vani al piano terra, area urbana al piano terra e lastrico solare al primo piano. Prezzo base Euro 121.500,00 • Vendita senza incanto sincrona mista il 10/05/2021 ore 16:00



TABLOID ASTE GIUDIZIARIE.IT
 ED. SICILIA
 Registro Stampa n.668/2000
 Registro Operatori
 Comunicazione n.14808

Aste Giudiziarie
 è un marchio registrato
 da Aste Giudiziarie Inlinea S.p.A.
 Scali d'Azeglio, 2/6 - 57123 Livorno,
 Tel. 0586 - 20.141

Direttore Responsabile / *Alessandro Baiocchi*
 Comitato di Redazione / *Alessandra Berti, Roberto Razzauti*
 Grafica / *press@astegiudiziarie.it*
 Stampa / CENTRO SERVIZI EDITORIALI Srl



Questo periodico è associato
 all'Unione Stampa Periodica Italiana

Questo periodico pubblica gli avvisi di vendita immobiliare e mobiliare relativi alle aste di cui è disposta l'affissione all'albo del Tribunale a norma dell'art. 490 c.p.c. La direzione di Aste Giudiziarie declina ogni responsabilità per eventuali imprecisioni, errori od omissioni nel contenuto degli avvisi di vendita pubblicati. Si consiglia di verificare la correttezza dei dati all'interno del sito internet, in quanto i medesimi, dalla data di stampa potrebbero aver subito modifiche dovute al corso della procedura. Non è ammessa la riproduzione anche parziale. Il foro competente è quello di Livorno.

Il sito internet www.astegiudiziarie.it di Aste Giudiziarie Inlinea S.p.A. è iscritto nell'elenco ministeriale dei siti gestiti dai soggetti in possesso dei requisiti professionali di cui all'Art. 3 e 4 del D.M. 31/10/2006. Aste Giudiziarie Inlinea S.p.A. è la prima società del settore ad essere iscritta con P.D.G. del 21 Luglio 2009, pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale n° 215 del 16/09/2009.

SOMMARIO

SICILIA [pag. 1](#)

PROVINCIA DI RAGUSA [pag. 1](#)

[Abitazioni e box \(pag. 1\)](#)

[Immobili industriali e commerciali \(pag. 3\)](#)

[Terreni \(pag. 4\)](#)

[Immobili agricoli \(pag. 4\)](#)

[Altri immobili \(pag. 4\)](#)

[Beni mobili \(pag. 4\)](#)



**PER MAGGIORI
INFORMAZIONI
CONTATTARE IL CENTRALINO**

+39 0586 20141



• Soggetto delegato alla vendita e custode giudiziario Dott. Giovanna Scifo • Rif. TRIBUNALE RAGUSA RGE 260/2018

MODICA (RG)

A4200306 • Lotto Unico • Appartamento • Comune di Modica (RG) Via Gucciardo Pirato, 1 • Unità abitativa e box. **Prezzo base Euro 158.000,00** • **Vendita senza incanto sincrona mista il 11/05/2021 ore 15:00**



• Soggetto delegato alla vendita e custode giudiziario Dott. Maria Concetta Indovina • Rif. TRIBUNALE RAGUSA CONT 2109/2020

RAGUSA (RG)

A282068 • Lotto Unico • Appartamento • Comune di Ragusa (RG) C.so Italia, 22 • Casa per civile abitazione posta al secondo piano (187 mq). **Prezzo base Euro 55.957,34** • **Vendita senza incanto presso il venditore il 12/05/2021 ore 16:00**

• Soggetto delegato alla vendita e custode giudiziario Dott. Anna Fava • Rif. TRIBUNALE RAGUSA RGE 295/2011

RAGUSA (RG)

A4200054 • Lotto Unico • Appartamento • Comune di Ragusa (RG) Via Risorgimento n. 74 - 97100 • Immobile per civile abitazione al piano secondo di un condominio ascensorato in Ragusa (RG), CAP 97100, Via Risorgimento n. 74, di metri quadri 110 e n. 5,5 vani, in un quartiere prossimo ma comunque esterno al centro storico cittadino. Il bene oggetto di vendita è composto da un lungo corridoio da cui si dipartono due ampi vani, una cucina abitabile, un bagno e un ripostiglio. Dalla cucina si accede a una lavanderia e a un piccolo balcone, mentre le due camere danno su un ampio balcone. **Prezzo base Euro 83.100,00** • **Vendita senza incanto sincrona mista il 04/05/2021 ore 18:30**



• Soggetto delegato alla vendita Avv. Umberto Calvanese tel. 0932247478 • Rif. TRIBUNALE RAGUSA RGE 60/2020

RAGUSA (RG)

A2809366 • Lotto 3 • Appartamento • Comune di Ragusa (RG) Via Giosuè Carducci n.246 • Immobile, quota di 30/3360 dell'immobile destinato originariamente ad alloggio custode e quota di 30/3360 di posto macchina **Prezzo base Euro 85.050,00** • **Vendita competitiva presso il venditore il 20/04/2021 ore 16:00** • Soggetto delegato alla vendita Dott. Francesca Mazzola tel. 0932220450 • Rif. TRIBUNALE RAGUSA FALL 40/2015

RAGUSA (RG)

A4200398 • Lotto 1 • Appartamento • Comune di Ragusa (RG) Frazione Marina di Ragusa, Via Vulcano 40 - 97100 • Abitazione a piano primo di mq 44 oltre 16 mq di balcone, di una villetta su tre elevazioni sita in complesso turistico a Marina di Ragusa. **Prezzo base Euro 130.000,00** • **Vendita senza incanto sincrona mista il 14/05/2021 ore 10:00**



A4200399 • Lotto 2 • Appartamento • Comune di Ragusa (RG) Frazione Marina di Ragusa, via Vulcano 40 - 97100 • Abitazione mansardata di mq 64 oltre 16 mq di balconi e 2 terrazzi di circa 10 mq ciascuno, al piano secondo di una villetta a tre elevazioni sita in complesso turistico in Marina di Ragusa. **Prezzo base Euro 135.000,00** • **Vendita senza incanto sincrona mista il 14/05/2021 ore 11:00** • Soggetto delegato alla vendita e custode giudiziario Avv. Maria Arezzo tel. 0932247478 • Rif. TRIBUNALE RAGUSA RGE 74/2020

astetelematiche.it

*Il portale n° 1 nel registro
dei gestori della vendita telematica,
accreditato dalla DGSIA
per l'interoperabilità con il Portale
delle Vendite Pubbliche, in conformità
a quanto previsto dal DM n.32/2015.*



La piattaforma per la **partecipazione** e la **gestione** delle aste telematiche obbligatorie completa e sicura perfettamente integrata con **astegiudiziarie.it**.



