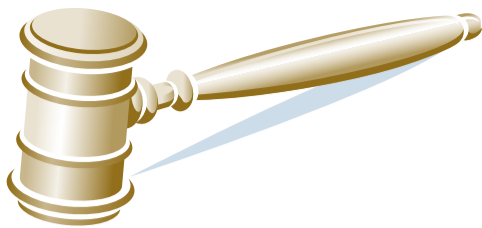


ASTE GIUDIZIARIE.it

TABLOID UFFICIALE



N. 137 - SETTEMBRE 2024

IL TABLOID MENSILE
DI ASTE GIUDIZIARIE

Il prossimo numero uscirà in data 1 Ottobre 2024

www.astegiudiziarie.it

info@astegiudiziarie.it

Tel. +39 0586 20141



VENDITE GIUDIZIARIE IMMOBILIARI DEL

PIEMONTE

TRIBUNALE DI NOVARA

PIEMONTE

PROVINCIA DI ALESSANDRIA

IMMOBILI INDUSTRIALI
E COMMERCIALI

MOMBELLO MONFERRATO (AL)

A4293647 • Lotto UNICO • Fabbricato industriale • Comune di Mombello Monferrato Cascina Basso 15020 • i circa mq. 756 con ingresso, 2 ampie zone di lavorazione, 2 bagni, 2 uffici, centrale termica, disimpegno, spogliatoi oltre a tettoia a confine con il mappale 280 della superficie di circa mq. 124. **Prezzo base Euro 102.544,00** • **Vendita senza incanto asincrona telematica il 05/11/2024 ore 12:00**

Soggetto delegato alla vendita Not. Cristina Bertonecelli tel. 0321629674 • Rif. TRIBUNALE NOVARA FALL 11/2022

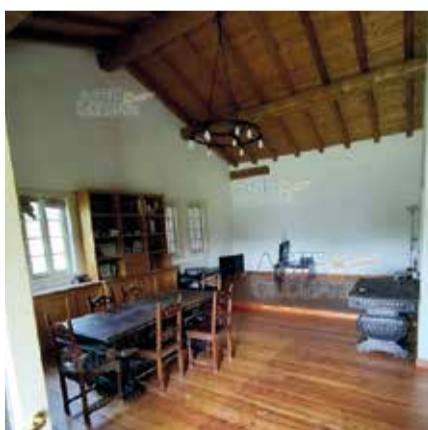
PROVINCIA DI NOVARA

ABITAZIONI E BOX

AGRATE CONTURBIA (NO)



A4308781 • Lotto UNICO • Villetta, Terreno, Appartamento • Comune di Agrate Conturbia Via Bassone • COMUNE DI AGRATE CONTURBIA - Via Bassone. Quota intera di piena proprietà. A) Fabbricato da cielo a terra (villa) con area pertinenziale. B) Terreni con destinazione "Aree agricole". C) Fabbricato da cielo a terra con area di pertinenza. **Prezzo base Euro 347.000,00** • **Vendita senza incanto asincrona telematica il 15/10/2024 ore 12:00**



Soggetto delegato alla vendita Not. CRISTINA BERTONCELLI tel. 0321640095 • Rif. TRIBUNALE NOVARA RGE 131/2022

BOLZANO NOVARESE (NO)

A4308789 • Lotto UNICO • Fabbricato civile • Comune di Bolzano Novarese Via Merlino, 15, 28010 Bolzano Novarese NO, Italia 28010 • Piena proprietà per la quota di 1000/1000 di porzione di fabbricato terra cielo da ristrutturare con terreno pertinenziale, avente accesso carraio e pedonale tramite corte (mappale n. 694) di altra proprietà, gravata da servitù di passaggio a favore del fabbricato esecutato **Prezzo base Euro 87.500,00** • **Vendita senza incanto asincrona telematica il 17/10/2024 ore 12:00** Soggetto delegato alla vendita Dott. Cristina Ferraris tel. 0321397588 • Custode giudiziario IVG IFIR PIEMONTE IVG SRL tel. 0321628676 • Rif. TRIBUNALE NOVARA RGE 3/2023

BORGO TICINO (NO)

A4308607 • Lotto UNICO • Appartamento • Comune di Borgo Ticino Via Ligabue, 9, 28040 Borgo Ticino NO, Italia 28040 • appartamento al piano terra, magazzino al piano primo e locale in corso di costruzione al piano interrato oltre a terreni. L'appartamento, posto al piano terra, è composto da: soggiorno con angolo cottura, antibagno e bagno, camera matrimoniale e camera singola, terrazzo e balcone e giardino di proprietà di circa mq. 88,50 ed è raggiungibile dal cancello pedonale attraverso il giardino privato. Il magazzino posto al piano primo ha una superficie lorda complessiva di circa mq. 64,50. **Prezzo base Euro 141.340,00** • **Vendita competitiva asincrona telematica il 17/10/2024 ore 12:00** Soggetto delegato alla vendita Dott. Matteo Molina tel. 0321397588 • Custode giudiziario IVG Ivg srl tel. 0321628676 • Rif. TRIBUNALE NOVARA RGE 103/2023

BORGOMANERO (NO)

A4220589 • Lotto 4 • Appartamento • Comune di Borgomanero Via Vergano n.25-27 • COMUNE DI BORGOMANERO (NO) - Via Vergano n. 25-27. LOTTO D (lotto 4). Si vende la quota intera. Abitazione sviluppata ai piani terra, primo, secondo e terzo di fabbricato esistente, oltre a deposito al piano terra, per una superficie utile totale di circa mq.274,40. Inoltre al piano terzo è presente locale sottotetto collegato al piano inferiore da ripida scala in legno. **Prezzo base Euro 26.000,00** • **Vendita senza incanto asincrona telematica il 05/11/2024 ore 12:00** Soggetto delegato alla vendita Not. Andrea Milano tel. 0321640095 • Custode giudiziario IVG Ifir Piemonte ivg tel. 0321628676 • Rif. TRIBUNALE NOVARA RGE 82/2017

CERANO (NO)

A4308505 • Lotto UNICO • Appartamento • Comune di Cerano Via De Gasperi 6 28065 • Piena proprietà per la quota di 1000/1000 di appartamento al piano rialzato e cantina pertinenziale al piano seminterrato. **Prezzo base Euro 23.500,00** • **Vendita senza incanto asincrona telematica il 16/10/2024 ore 12:00** Soggetto delegato alla vendita Dott. Marco Rusconi - Custode giudiziario IVG VIGONE • Rif. TRIBUNALE NOVARA RGE 124/2023

CERANO (NO)

A4308736 • Lotto UNICO • Appartamento • Comune di Cerano Via Castello n. 36 28065 • Piena proprietà di abitazione indipendente in area di corte su due livelli, piano terra e piano primo con porzione di area esclusiva. Al piano terreno è presente un unico vano costituito da cucina e zona pranzo, oltre ad un bagno ed ad un piccolo ripostiglio nel sottoscala; al piano primo, collegato da vano scala interno, vi sono due camere ed un secondo bagno. **Prezzo base Euro 43.000,00** • **Vendita senza incanto asincrona telematica il 16/10/2024 ore 09:30** Soggetto delegato alla vendita Dott. FILIPPO MELLA tel. 0321397588 • Custode giudiziario IVG VIGONE tel. 0321628676 • Rif. TRIBUNALE NOVARA RGE 70/2023

CERANO (NO)

A4308849 • Lotto UNICO • Appartamento • Comune di Cerano VIA MADONNINA N. 6 • Piena proprietà per la quota di 1000/1000 di unità immobiliare a destinazione residenziale facente parte di una palazzina bi-familiare posta al piano rialzato, locali pertinen-

ziali posti al piano seminterrato e direttamente collegati con l'abitazione sovrastante, ed autorimessa posta al piano terreno di altro fabbricato. Completa la proprietà una corte comune esterna, perimetrata sui quattro lati. **Prezzo base Euro 137.500,00** • **Vendita senza incanto asincrona telematica il 17/10/2024 ore 11:00** Soggetto delegato alla vendita Rag. Massimo Melone tel. 0321397588 • Custode giudiziario IVG Ivg Piemonte srl tel. 0321628676 • Rif. TRIBUNALE NOVARA RGE 88/2023

GALLIATE (NO)



A4292174 • Lotto UNICO • Appartamento • Comune di Galliate Via quattro novembre n. 17 • COMUNE DI GALLIATE (NO) - Via quattro novembre n. 17. Quota intera di piena proprietà. Edificio artigianale articolato su due livelli, piano terra e primo costituito da: - laboratorio al piano terra (primo fuori terra) - abitazione al piano primo (secondo fuori terra) il tutto con annessa area cortilizia pertinenziale, sviluppata sui fronti sud ed est. **Prezzo base Euro 102.000,00** • **Vendita senza incanto asincrona telematica il 11/11/2024 ore 12:00**



TABLOID ASTE GIUDIZIARIE.IT
ED. PIEMONTE
Registro Stampa n.668/2000
Registro Operatori
Comunicazione n.14808

Aste Giudiziarie
è un marchio registrato
da Aste Giudiziarie Inlinea S.p.A.
Scali d'Azeglio, 2/6 - 57123 Livorno,
Tel. 0586 - 20.141

Direttore Responsabile / *Alessandro Baiocchi*
Comitato di Redazione / *Alessandra Berti, Roberto Razzauti*
Grafica / *press@astegiudiziarie.it*
Stampa / CENTRO SERVIZI EDITORIALI Srl



Questo periodico è associato
all'Unione Stampa Periodica Italiana

Questo periodico pubblica gli avvisi di vendita immobiliare e mobiliare relativi alle aste di cui è disposta l'affissione all'albo del Tribunale a norma dell'art. 490 c.p.c. La direzione di Aste Giudiziarie declina ogni responsabilità per eventuali imprecisioni, errori od omissioni nel contenuto degli avvisi di vendita pubblicati. Si consiglia di verificare la correttezza dei dati all'interno del sito internet, in quanto i medesimi, dalla data di stampa potrebbero aver subito modifiche dovute al corso della procedura. Non è ammessa la riproduzione anche parziale. Il foro competente è quello di Livorno.

Il sito internet www.astegiudiziarie.it di Aste Giudiziarie Inlinea S.p.A. è iscritto nell'elenco ministeriale dei siti gestiti dai soggetti in possesso dei requisiti professionali di cui all'Art. 3 e 4 del D.M. 31/10/2006. Aste Giudiziarie Inlinea S.p.A. è la prima società del settore ad essere iscritta con P.D.G. del 21 Luglio 2009, pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale n° 215 del 16/09/2009.

VENDI E ACQUISTA IMMOBILI ALLE MIGLIORI CONDIZIONI

www.astetrprivati.it



Pensi che la compravendita tradizionale disperda energie ed opportunità?

Astetrprivati.it ti permette di concentrare in un unico spazio di vendita online tutto l'interesse del mercato per il tuo immobile!

Affidandoci un incarico in esclusiva, avrai a disposizione un'area dedicata per la tua vendita, in cui tutti gli acquirenti interessati potranno confrontarsi in modo trasparente e dove potrai raccogliere e paragonare le offerte ricevute.



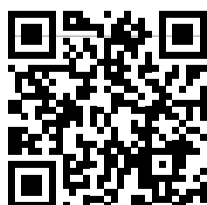
Il venditore otterrà il miglior prezzo e le migliori condizioni dalla sua vendita



L'acquirente comprerà al miglior valore per sé e per il mercato



Tutti i partecipanti avranno avuto pari opportunità d'acquisto



Astetrprivati.it è un servizio di

 **ReteAste**

Rete Aste s.r.l.

Scali d'Azeglio, 2/6 - 57123 Livorno (LI) -
Tel. + 39 0586 201402 - info@reteaste.it

Seguici su



ELENCO DEI PUNTI DI DISTRIBUZIONE DEL TABLOID ASTE GIUDIZIARIE EDIZIONE PIEMONTE

NOVARA

C.so 23 Marzo 9 - BAR LA MIMOSA
 C.so 23 Marzo 47 - BAR BARBAROSSA
 C.so 23 Marzo 131 - ALEGRE BAR TRATTORIA
 C.so 23 Marzo 142 - TABACCHI-RICEVITORIA 48
 C.so 23 Marzo 148a - QUINTO BAR
 C.so Cavallotti 2D - BAR TIFFANY
 C.so Cavour 9 - BAR RIZZARDELLI
 C.so della Vittoria 6/Via S. Francesco d'Assisi - CAVALLO BIANCO
 C.so della Vittoria 25 - RICEVITORIA, TABACCHI RIVENDITA N°9
 C.so della Vittoria 51 - SPRIZ BAR - RIVENDITA N° 90
 C.so Garibaldi 4 - EDICOLA, NEWS
 C.so Italia 6/B (zona pedonale) - BAR GELATERIA VERO LATTE
 C.so Italia 42 (a piedi da incr. Prina) - BAR CORONA
 C.so Italia 49 (a piedi da incr. Prina) - TABACCHI, RIVENDITA N° 3
 C.so Mazzini 16A - BAR CAFFETTERIA CREMERIA
 C.so Milano 17/Via Negri - BAR AWAI
 C.so Milano 5 - BAR PUNTA CANA
 C.so Milano 19A - BAR DIAMANTE
 C.so Milano 46 - BAR TABACCHI
 C.so Milano 50 - BAR SPORT
 C.so Milano 59 - BAR AMICO QIU
 C.so Milano 60 - BAR TABACCHI LA PALAZZINA
 C.so Milano/Via Rognoni - TABACCHI RIVENDITA 11 SACCO
 C.so Risorgimento 15/b - TABACCHI RIV.61 RICEVITORIA
 C.so Risorgimento 19 - BAR MILANO
 C.so Risorgimento, 31 - BAR-ALIMENTARI "VIZI E SFIZI"
 C.so Risorgimento 37/b - BAR MR MOJO
 C.so Risorgimento 42 - Lotto - RICEVITORIA 26
 C.so Risorgimento 63 - BAR COFFEE BREK, PASTICCERIA
 C.so Risorgimento 64 - CAFFETTERIA DAMIANI
 C.so Risorgimento 67 - BAR DUO CAFFÈ
 C.so Risorgimento 91/a - BAR CAFFETTERIA GATTO BLU
 C.so Risorgimento 109 - CAFFÈ NEW BRISTOL
 C.so Risorgimento 113 - GREEN CAFFÈ
 C.so Risorgimento 115 - BAR GREEN CAFFÈ
 C.so Risorgimento 355 - BAR CAFFETTERIA OASI
 C.so Risorgimento 361 - TABACCHI RIV.18 - EDICOLA
 C.so Torino 2/A - EDICOLA RIVENDITA GIORNALI
 C.so Torino 14 - TABACCHI RIV.93
 C.so Trieste 17/Ang. Via Bovio - BAR 18° ANGOLO
 C.so Trieste 18/Via Fogazzaro - BAR ALEX
 C.so Trieste 34b - TABACCHI RIZZATO
 C.so Trieste 37 - BAR TABACCHI DA MARY
 C.so Trieste 37F - TABACCHI DA SALVO
 C.so Vittoria 18/Domenico da Novara - WINNER
 Gall. Dei Portici 14/Flli Rosselli 26 - BRACE BAR
 Gall. Dei Portici 14/Flli Rosselli 28 - TABACCHI RICEVITORIA 2686
 L.go Cavour 10 - GRAN BAR
 L.go Don Minzoni/20 settembre - EDICOLA MORETTO
 L.go Leonardi - EDICOLA LEONARDI
 P.zza Garibaldi - EDICOLA STAZIONE
 P.zza Garibaldi, 11 - BAR GARIBALDI
 P.zza Gramsci - BAR LA CAFFERIA
 P.zza Gramsci - EDICOLA GRAMSCI
 P.zza Martiri Della Libertà 2 - BAR GELATERIA LOCCHI

P.zza Martiri Della Libertà 4E - BAR PLAZA CAFFÈ
 P.zza Martiri Della Libertà 9 - BAR CAFFÈ BORSA
 Rotonda Massimo d'Azeglio 12 - PASTICCERIA DELLA ROTONDA
 V.le G. Cesare 42 - BAR ORANGE
 V.le G. Cesare 44 - RICEV. Lotto, RICEVITORIA N°15
 V.le G. Cesare 166 - BAR 365
 V.le G. Cesare 277 - BAR HOLLYWOOD
 V.le G. Cesare 310 - TABACCHERIA LELLO
 V.le G. Cesare 320 - EDICOLA CORRADIN
 V.le Roma 15 - BAR AL CAFFÈ
 V.le Roma 19/c - BAR AROMA 19
 V.le Roma 23 - BAR-PANIFICIO ROMA
 V.le Roma 24/b - EDICOLA STOPPA
 Via 23 Marzo 34 - CAFFÈ VITTORIA
 Via 23 Marzo 56 - TABACCHERIA RIV. 24
 Via 23 Marzo 60 - LA DOLCE VITA
 Via 23 Marzo 181 - BAR VENTITRE MARZO
 Via 23 Marzo 2/V.le Roma - BAR CAFFETTERIA
 Via 23 Marzo 203 - BAR ALEXANDER
 Via 23 Marzo 226 - BAR LA BICOCCA
 Via 23 Marzo 277 - BAR FRAN C'E
 Via 23 Marzo 345 - RIC. Lotto DOMINIO
 Via 23 Marzo 349 - BAR R14
 Via Beltrami 21/Via Amendola - BAR LA VELA
 Via Buonarroti 14 - BAR CAFFÈ BELLINI
 via Dante 11 / Via Bottini - BAR LA CAFFETTERIA
 Via L. da Vinci 2 - BAR DA VINCI
 Via Magnani Ricotti 12A - BAR TABACCHI ZERO SCUSE
 Via Marconi 1 / L.go Don Minzoni, 6 - CAFFÈ 900
 Via Marconi 10 - BAR AJO'
 Via Marconi 2Q - Lotto, RICEVITORIA 35
 Via Gniffetti 11/Via Marconi - BAR PASTICCERIA CALABRÒ
 Via Mazzini 6 (zona ZTL - h.6-/10, 30) - BAR CAFFETTERIA TORVECA
 Via Mazzini / ang. Cso Cavour - BAR ANGOLO DELLE ORE
 Via Poerio 4 - EDICOLA RIVENDITA GIORNALI
 Via Roma 20a - TABACCHI RICEVITORIA N° 23
 Via Roma 29 - TABACCHI RIVENDITA N° 50
 Via Roma 37 - WOOD CAFÈ
 Via Roma 47 - BAR BAKERY DAVIDE
 Via Torino, 3F - BAR C B O
 Via Torino, 9 - TABACCHERIA BERTOLANI
 Via Torino, 13 - CITY BAR
 Via Torino, 88 - IL BARETTO
 Via XX Settembre 31 - COFFEE TIME
 Via XX Settembre/L.go dellaCostituente - EDICOLA, RIV. GIORNALI
 Via XX Settembre 2/L.go D. Costituente - BAR LA BASILICA

BELLINZAGO

Via della Libertà 41 - BAR PASTICCER. CHANTILLY
 Via Matteotti 2 - IL TABACCAIO
 Via Matteotti 28 - BAR BARBABLU
 Via Gramsci 8 - BAR KOALA
 Via Libertà 117/Libero Miglio - BAR CAFFÈ DEI TIGLI
 Via Libertà 143 - BAR OLIVER

CAMERI

Via Montimperiale 2/Via Baracca - BAR TABACCHI L'ESSENCE
 Via Baracca 6 - TABACCHI- RICEVITORIA
 P.zza Dante 23 - fianco Municipio - TABACCHI RICEVITORIA
 Via Gramsci 2 - TABACCHI RICEVITORIA

GALLIATE

Via A. Varzi 3/P.zza S. Gaudenzio - BAR MOTTA
 Via Matteotti 65 - RISTORANTE BAR IL SOLE
 Via Matteotti 66 - IMMOBILTRADE
 V.le Cavour 50 - TABACCHI - Lotto
 Via Dante 49 - DEGUSTIBUS
 Via Dante 50 - BAR MARCO
 Via Dante 64 - BAR DANTE
 Via Novara 32 - BAR BE'
 Via B. Quagliotti 25 - BAR PASTICCER. LUXALE ONE
 Via B. Quagliotti 60 - BAR VERDE AZZURRA
 Via B. Quagliotti 86/Via Gramsci - TABACCHI RICEVITORIA

OLEGGIO

L.go Bersaglieri 47 - BAR GELATERIA ROMA
 Via Don Minzoni 21/Via Roma - Lotto, RICEVITORIA
 Via Roma 15 - BAR CAFFÈ INTERNO 15
 Via Roma 52 - GELATERIA ITALIA 61
 P.zza Martiri della Libertà 2 - BAR CAFFÈ VITTORIA
 P.zza Martiri della Libertà 15 - GELATERIA PORTICI
 P.zza Martiri della Libertà 26 - BAR, MIX BAR
 P.zza Martiri della Libertà 55/Via Verjus - TABACCHI, RIVENDITA N°1

PERNATE

Via Novara 63/b - BAR LA VIGNA VECCHIA
 Via Novara 1/Via Sforza - BAR PASTICCERIA CHIARA
 P.zza F.lli Bandiera/Via Nuova 3 - TABACCHI, RIVENDITA N° 3
 P.zza F.lli Bandiera, 1/Via Nuova - GELATERIA PUÀ
 P.zza F.lli Bandiera/Via Novara 33 - BAR SPORT

ROMENTINO

Via Marconi 10 - BIRRERIA K2
 Via Marconi 17 - TABACCHI - CARTOLIBRERIA - RICEVITORIA
 Via Roma 14C - BAR SIRIO
 P.zza Garibaldi 4 - BAR ROBY
 Via L. Chiodini 2 - BAR CAFFÈ FONTANA

TRECATE

Via Dante 105/Via Manzoni - BAR MEETING CAFFÈ
 Via Gramsci 2 /P.zza Cavour - BAR GIGI
 Via Gramsci 39 - BAR CAFFÈ DEL PESO
 Via Gramsci 52/Via Macallè - CAFÉ 52
 Via G. Ferraris, 14/Via Roma 2 - BAR TABACCHI AL PONTE
 Via Macallè 4 - EDICOLA CIVASCHI
 Via Novara, 14 - TABACCHI RIV. N°6 RICEVITORIA
 Via Novara 97 - BAR TABACCHI RISTOBAR C/O STAZ. SERV. IP
 P.zza Cavour 8 - TABACCHI RIV.1- RICEVITORIA
 P.zza Cavour 29/Via Gramsci - EDICOLA CARTOLIBRERIA
 P.zza Cavour 17/Via Flli Russi - CAFFÈ GELATERIA SASSI